

CÂMARA MUNICIPAL DE SONORA
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR 117/2025

Projeto de lei complementar nº 117. "Estabelece situações excepcionais de isenções e anistia condicional de impostos e taxas, em favor da regularização fundiária urbana, aos proprietários de edificações cuja execução esteja em desacordo com o Código de Obras e Lei Ordenamento do Uso e Ocupação do Solo, bem como regulamenta a situação do acúmulo de função dos servidores que efetivaram o procedimento de regularização fundiária e dá outras providências

Projeto de lei complementar nº 117. "Estabelece situações excepcionais de isenções e anistia condicional de impostos e taxas, em favor da regularização fundiária urbana, aos proprietários de edificações cuja execução esteja em desacordo com o Código de Obras e Lei Ordenamento do Uso e Ocupação do Solo, bem como regulamenta a situação do acúmulo de função dos servidores que efetivaram o procedimento de regularização fundiária e dá outras providências



CÂMARA MUNICIPAL DE SONORA
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

SONORA/MS, 27 de Janeiro de 2025

Poder Executivo
Prefeito Municipal(a)



CÂMARA MUNICIPAL DE SONORA
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PARECER JURÍDICO

COMISSÃO ESPECIAL PROVISÓRIA

PARECER AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N.º117/2025

AUTORIA: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

EMENTA: “ESTABELECE SITUAÇÕES EXCEPCIONAIS DE ISENÇÕES E ANISTIA CONDICIONAL DE IMPOSTOS E TAXAS, EM FAVOR DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA, AOS PROPRIETÁRIOS DE EDIFICAÇÕES CUJA EXECUÇÃO ESTEJA EM DESACORDO COM O CÓDIGO DE OBRAS E LEI ORDENAMENTO DO USO E OCUPAÇÃO DO SOLO, BEM COMO REGULAMENTA A SITUAÇÃO DO ACÚMULO DE FUNÇÃO DOS SERVIDORES QUE EFETIVARAM O PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

I – O RELATÓRIO

O Executivo Municipal encaminhou-nos o Projeto de Lei Complementar n.º117/2025, o qual visa estabelecer situações excepcionais de isenção e anistia condicional de impostos e taxas em favor da regularização fundiária urbana, visando beneficiar os proprietários de edificações, dizendo ser em desacordo com o Código de Obras e a Lei de Ordenamento do Uso e Ocupação do Solo. Alega, dentre outras situações, criar condições especiais de incentivo fiscal para a REURB, sendo todas as mudanças elencadas nos artigos, incisos e parágrafos.

II – PARECER E VOTO

A Comissão Especial Provisória, reunida para estudo e emissão de Parecer ao Projeto de Lei Complementar em tela, após o relatório, emite o seguinte Parecer e Voto:

O Projeto de Lei Complementar supra referido encontra-se amparado pela Lei Orçamentária e demais normas pertinentes em vigor.

Concluimos pela sua tramitação regimental, respeitando, porém, a decisão do Colendo Plenário desta Casa de Leis.

Sala das reuniões, 27 de janeiro de 2025.

Ver. Francisco Deuzimar Lima
Presidente

Ver. Joaquim Cassiano Teixeira
Membro

Ver. Weldison Manoel Ramos
Membro



CÂMARA MUNICIPAL DE SONORA
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

COMISSÃO ESPECIAL PROVISÓRIA

Solicitação de parecer: 28/01/2025 08:19

Prazo: 02/02/2025

Comissão: Comissão especial provisória

Status do parecer: Em aberto

